



МОНОГОРОДА.РФ Финансовые меры поддержки

развивай.рф

МОНО
ГОРОДА
РФ

МОНОГОРОДА.РФ

Распоряжением Правительства Российской Федерации от 29.07.2014 № 1398-р утвержден перечень монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов)

- ◆ **63** субъекта Российской Федерации
- ◆ **321** моногород
- ◆ **13,5** млн человек
- ◆ **87** ТОП в **48** регионах



Льготные займы

от **5** до **250** млн рублей

Ставка: **0%** годовых

Обеспечение:

- банковская гарантия
- гарантия АО «Корпорация МСП» или ВЭБ.РФ
- поручительство рег. гарантийных организаций

юл, **ИП**

УСЛОВИЯ:

✓ **Срок займа:** до **15** лет

✓ **Структура финансирования инвестиционного проекта:**

- не более **80%** заём Фонда
- не менее **20%** Инвестор

✓ **Отсрочка** по выплате займа: до **3** лет

Ограничения

для всех направлений:

- отсутствие зависимости проекта от ГРОПа
- средства Фонда могут быть направлены только на капитальные вложения
- проекты только на территории моногорода



Льготные займы



Заём 250–1000 млн рублей

- **5%** годовых, общая
- Срок займа: до **15** лет
- Собственные средства: не менее 20%
- Отсрочка по выплате займа до 3 лет
- Стандартное обеспечение (залог, поручительства)



Новый

Заем для участия в реализации концессионного соглашения, соглашения ГЧП, МЧП от 25 млн до 1.0 млрд рублей



Участие в реализации концессионных соглашений в сфере инфраструктуры городов (**ЖКХ** (объекты коммунальной инфраструктуры или объекты коммунального хозяйства: производство, передача и распределение электрической энергии; освещение; теплоснабжение, централизованные системы ГВС, ХВС и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем) и **транспортно-пересадочные узлы** (остановочные пункты))

- **0-5%** годовых,
- Срок займа: до **15** лет
- Собственные средства: не менее **20%**
- Отсрочка по выплате займа до 3 лет
- Банковская гарантия (при 0%), стандартное обеспечение (при 5%)

Льготные займы. дополнительные направления

□ Льготные займы для инициаторов проектов в моногородах, в которых введен режим **Чрезвычайной ситуации** федерального характера

0% годовых

- Займы в размере от **5** млн рублей до **50** млн рублей (включительно) на цели финансирования текущей деятельности – не более **4** лет, отсрочка не более **6** месяцев.
- Займы в размере от **5** млн рублей до **250** млн рублей (включительно) на цели финансирования капитальных вложений – не более **15** лет, отсрочка не более **3** лет.
- Обеспечение:

для займов от 5 до 50 млн рублей – гарантия АО «Корпорация «МСП» обеспечивающая 100% суммы займа

для займов от 50 до 250 млн рублей – совместное обеспечение до 70% поручительством региональной гарантийной организации (РГО) и гарантией АО «Корпорация «МСП» и не менее 30% - банковской гарантией, удовлетворяющих требованиям Фонда.

□ Льготные займы для **ЛИЗИНГОВЫХ** компаний

на цели реализации проектов городской экономики по направлениям: теплоснабжение и котельные, городское освещение (модернизация, комплексное управление), городской общественный транспорт, медицинское оборудование.

- **0-5%** годовых
- **5 – 1000** млн рублей
- Срок займа: до **15** лет
- Собственные средства: **не менее 20%**
- Отсрочка по выплате займа до **3** лет
- **Ограничение маржи** и иных комиссионных доходов, получаемых лизинговой компанией – не более 3 % годовых
- **Обеспечение**: безотзывная банковская гарантия и/или безотзывная независимая гарантия АО «Корпорация МСП», и/или поручительство региональной гарантийной организации и/или гарантия ВЭБ.РФ



СОФИНАНСИРОВАНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТОВ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Субсидия на софинансирование строительства инфраструктуры, необходимой для реализации инвестпроектов (инженерная и транспортная)



Финансирование расходов на инфраструктуру (до 95% от объема затрат – средства Фонда, не менее 5% - средства муниципалитета/субъекта РФ)

Субсидия на создание объектов инфраструктуры в рамках реализации концессионного соглашения, соглашения о ГЧП/МЧП (включая социальную инфраструктуру)

Новый



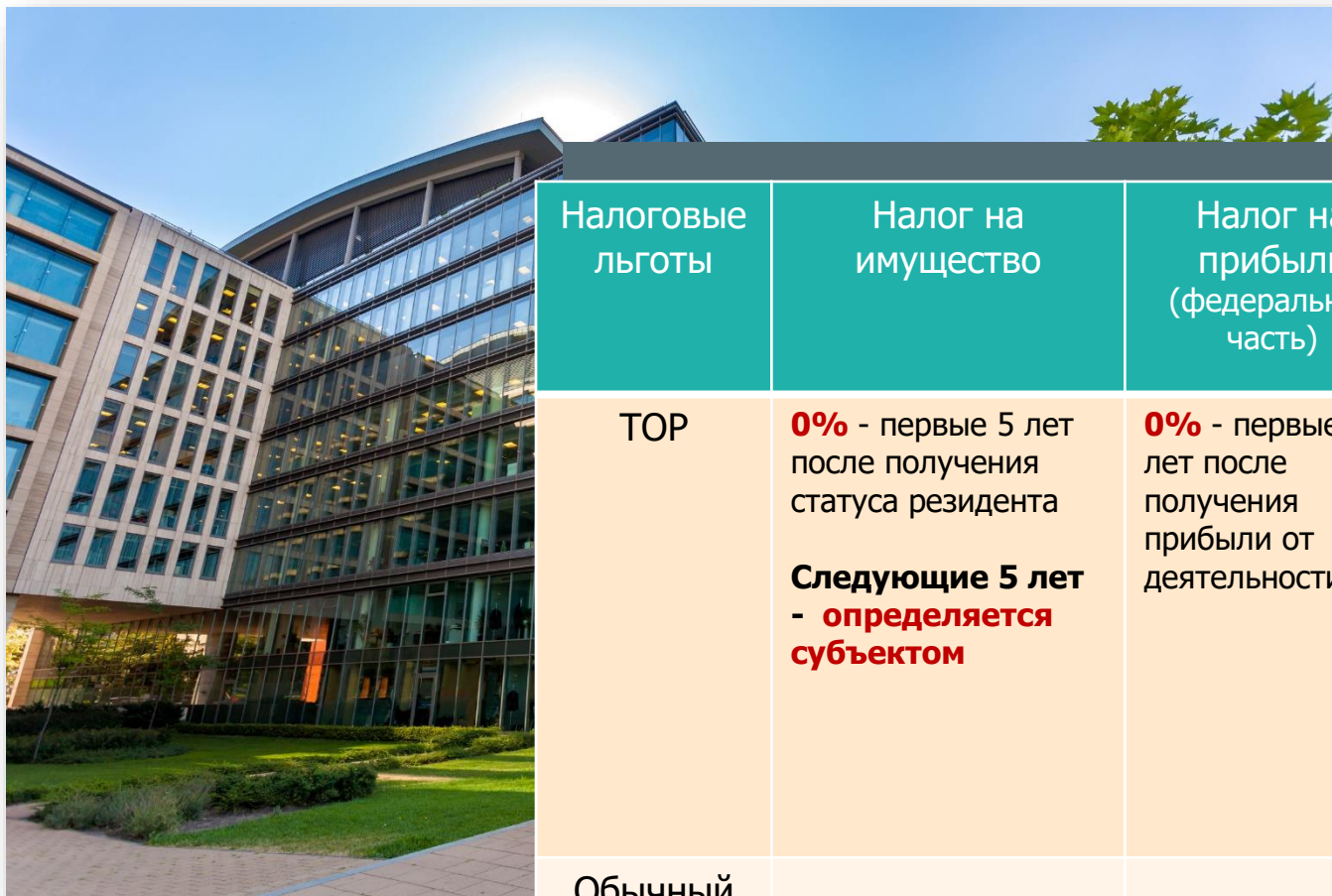
- До 95% от доли участия субъекта РФ /моногорода
- Наличие проектной документации



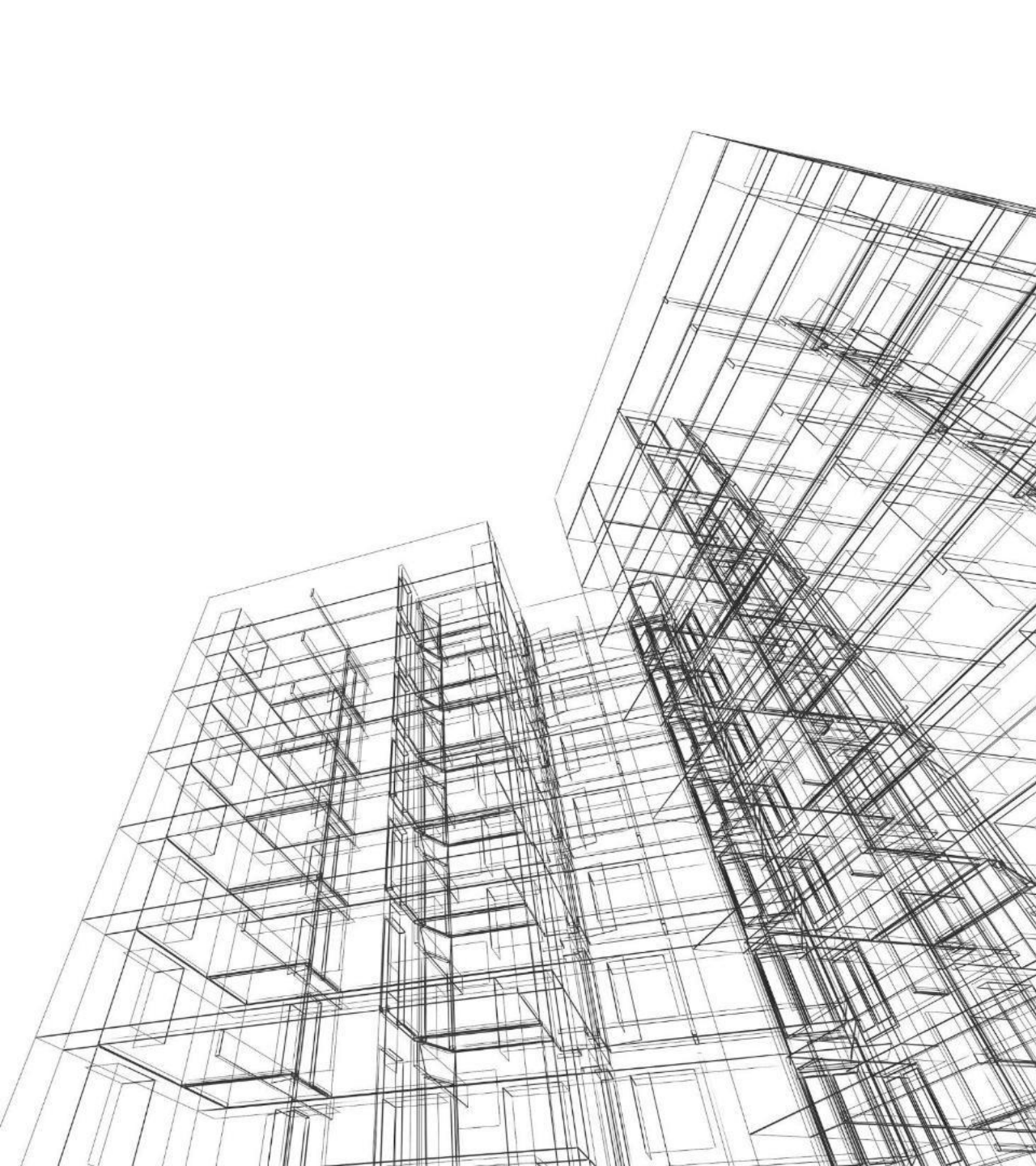
Территории опережающего развития в моногородах

87 TOP

48 регионов



Налоговые льготы	Налог на имущество	Налог на прибыль (федеральная часть)	Налог на прибыль (региональная часть)	Страховые взносы
TOP	<p>0% - первые 5 лет после получения статуса резидента</p> <p>Следующие 5 лет - определяется субъектом</p>	<p>0% - первые 5 лет после получения прибыли от деятельности</p>	<p>Не более 5% - первые 5 лет после получения прибыли от деятельности</p> <p>Не менее 10% - следующие 5 лет после получения прибыли от деятельности</p>	<p>7,6% - для резидентов TOP, получивших данный статус в первые 3 года создания TOP</p>
Обычный налоговый режим	2,2%	3%	17%	30%



Некоммерческая организация
«Фонд развития
МОНОГОРОДОВ»

Тел. +7 (495) 734 79 19

E-mail: info@monogorodarf.ru