

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЕЛАНЬ-КОЛЕНОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
НОВОХОПЁРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

« 22 » октября 2024 г. №143  
рабочий посёлок Елань-Коленовский

О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, администрация Елань-Коленовского городского поселения Новохопёрского муниципального района

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Администрации Елань-Коленовского городского поселения Новохопёрского муниципального района Воронежской области (организатор аукциона) провести аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды на нижеуказанный земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, сроком на 5 лет:

- лот №1: земельный участок с кадастровым номером 36:17:7200001:670, общей площадью 100000 кв. м., местоположение: Воронежская область, Новохоперский район, Елань-Коленовское городское поселение, северная часть кадастрового квартала 36:17:7200001 (далее по тексту предмет аукциона).

2. Определить способ проведения аукциона: открытый по составу участников с открытой формой подачи предложений.

3. В соответствии с п. 14 ст. 39.11. ЗК РФ установить следующий начальный размер ежегодной арендной платы по лоту №1: 44000,00 руб. (сорок четыре тысяч рублей), без учета НДС (далее по тексту - начальная цена), на основании отчета об оценке рыночной стоимости от 23.09.2024г № Х-067/24.

4. Установить величину повышения начальной цены («шаг аукциона»): 3% от начальной цены предмета аукциона.

5. Установить размер задатка для участия в аукционе: 100% от начальной цены предмета аукциона.

6. Администрации Елань-Коленовского городского поселения Новохопёрского муниципального района:

6.1. обеспечить размещение извещения о проведении настоящего аукциона на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), а также на официальном сайте администрации Елань-Коленовского городского поселения Новохопёрского муниципального района <https://elankolenovskoe-r20.gosweb.gosuslugi.ru> в сети Интернет;

6.2. Провести аукцион на право заключения договора аренды и заключить договор аренды с победителем аукциона.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Елань-Коленовского  
городского поселения



Н.В. Селин